

Finn L. & Davidsen A/s
AUT. VVS INSTALLATØR / BLIKKENSLAGER



Når Finn L & Davidsen arbejder i en ejendom, sker det efter en nøje fastlagt proces, der sikrer beboerne en periode med så få gener som muligt. Det gælder fx ved renovering af faldstammer, stigstrengene m.m., hvor ingen skal undvære vand og toilet. Ligesom alle gulve, vægge og lofter genetableres ned til mindste detalje, så det udførte arbejde er "usynligt" i hver enkelt lejlighed.

PROCESBESKRIVELSE



Effektive byggemøder

Hver uge afholdes byggemøder med disse punkter:

- » Deltagere på byggemødet
- » Kommentar til sidste referat
- » Byggeplads
- » Bemanding på pladsen
- » Hvor langt er arbejdet?
- » Tidsplan – samlet og pr. opgang
- » Kommende arbejder
- » Projekt
- » Notat
- » Bygherrer
- » Myndigheder
- » Økonomi

Alt følger faste procedurer for at sikre en så præcis arbejdsgang som muligt. Til fordel for dig som kunde – og som praktiske retningslinier for vores håndværkere.



Når vi arbejder i en ejendom, er der behov for at opstille en mandskabsvogn til vores håndværkere, plus en materialecontainer. Det sker på mindst mulig plads og afpasses tilkørselsforholdene.

Containeren fungerer som både opbevaringssted og værksted.

Inden vi går i gang, afdækkes trapperne på de steder, hvor der skal arbejdes. Der trækkes midlertidige elkabler med lettilgængelige stikdåser og etableres tappesteder med koldt vand.

Over døren til hver lejlighed monteres en boks, hvor nøglen til lejligheden opbevares, mens der arbejdes. Ved fyraften kan nøgleboksen tages med ind i lejligheden – og så genopsættes næste morgen.

Alt interiør genetableres. Afretningslag gjort klar til nye mosaikstifter.

Når mureren skal lukke huller, er det nødvendigt med en lille byggeplads, hvor der bl.a. kan blandes cement.



Faldstammer udskiftes

Arbejdet med at udskifte faldstammer i en ejendom er en omfattende proces – men samtidig en nødvendighed for at opretholde et velfungerende system. Udskiftningen både larmer og støver, men vi sørger for at afdække arbejdsområderne, så der er færrest mulige gener for beboerne.



Efter ophugning og demontering af den gamle faldstamme, lukkes hullerne omhyggeligt omkring den nye.

Under renoveringen opstilles et kemi kloset, der kan benyttes til de normale toiletter er gen-etableret.

Vi kan også tilbyde opsætning af en toilet- og badvogn, så beboerne stadig har adgang til denne komfort, mens der arbejdes i deres lejlighed.

Ny koldtandsstigestreng trækkes på bagtrappen. Bemærk, at den er forberedt til individuelle vandmålere til hver lejlighed.

Nye stigestrengene placeres så præcist og diskret som muligt. Der isoleres med grå plastkapper, inden opgaven afleveres.



Stigestrenges udskiftes

Udskiftning af stigestrenges er under normale omstændigheder en mere enkel proces uden ret meget støj og støv. Den eneste gene, beboerne oplever, er at der i en kort periode ikke er vand i køkkenen eller badeværelset.



Her ses en rørføring placeret på bagtrappen. Der er forberedt til en fremtidig individuel vandmåler.

Synligt rørtræk af ny vandinstallation på et badeværelse. Stigestrenges og vandmåler er placeret i rørkasse.

Finn L. & Davidsen A/S
Finlandsgade 13
4690 Haslev

Telefon: 70122020
Fax: 70122021
E-mail: salg@fld.dk

